

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
Ministerio de Hacienda y Finanzas
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Ministerio de Salud

**Construcción del Centro de Atención Primaria
de la Salud (CAPS) “CAPS Nuevo Golf”**

Localidad de Mar del Plata / Partido de General
Pueyrredon

https://www.gba.gob.ar/hacienda_y_financezas/consulta_publica

1/2
**CONSULTA
PÚBLICA
VIRTUAL**

OBRA EN
GENERAL
PUEYRREDON
2022

MINISTERIO DE
INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

MINISTERIO
DE SALUD

MINISTERIO DE
HACIENDA Y FINANZAS



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

Entre el **27 de agosto** y el **2 de septiembre** de 2022



CONSULTA PÚBLICA VIRTUAL

PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO E INTEGRACIÓN DE REDES DE
SALUD EN LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Construcción del Centro de Atención Primaria de la Salud (CAPS) “CAPS Nuevo Golf”

Localidad de Mar del Plata / Partido de General
Pueyrredon.

MINISTERIO DE
INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

MINISTERIO
DE SALUD

MINISTERIO DE
HACIENDA Y FINANZAS



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

¿QUÉ ES una consulta pública?

Es el espacio que busca propiciar la participación ciudadana y establecer una comunicación activa entre diferentes actores sociales, organizaciones comunales y autoridades municipales.

El fin es consultar y socializar el Proyecto y promover un proceso de análisis de los impactos ambientales y sociales.



OBJETIVO de la presente consulta

Informar sobre el proyecto, sus beneficios, los impactos ambientales y sociales, y las medidas de mitigación que serán adoptadas para evitar o mitigar impactos, mejorando de esta forma la toma de decisiones del Estado Provincial.

La realización de la Consulta Pública Virtual forma parte de la realización de la obra “*Construcción del Centro de Atención Primaria de la Salud (CAPS) CAPS Nuevo Golf*” en la localidad de Mar del Plata / Partido de General Pueyrredon.

Documentos en consulta

Dar a conocer y poner en consideración:

- **El proyecto técnico de la obra** Construcción del Centro de Atención Primaria de la Salud (CAPS) “CAPS Nuevo Golf”, en la localidad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon.
- **Documentos Ambientales y Sociales** del proyecto.





Partido de General Pueyrredon

1.460 km²
24 localidades y parajes

662.430 Hab.

Proyección poblacional al 2022 DPE PBA

PROGRAMA DE
FORTALECIMIENTO E
INTEGRACIÓN DE REDES
DE SALUD
EN LA
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Objetivo:

Mejorar la
accesibilidad y la
cobertura efectiva
de los servicios
públicos de salud
para la población
de la provincia.

- Incrementar la cobertura efectiva de servicios públicos en el PNA
- Construcción y puesta en funcionamiento de nuevos CAPS

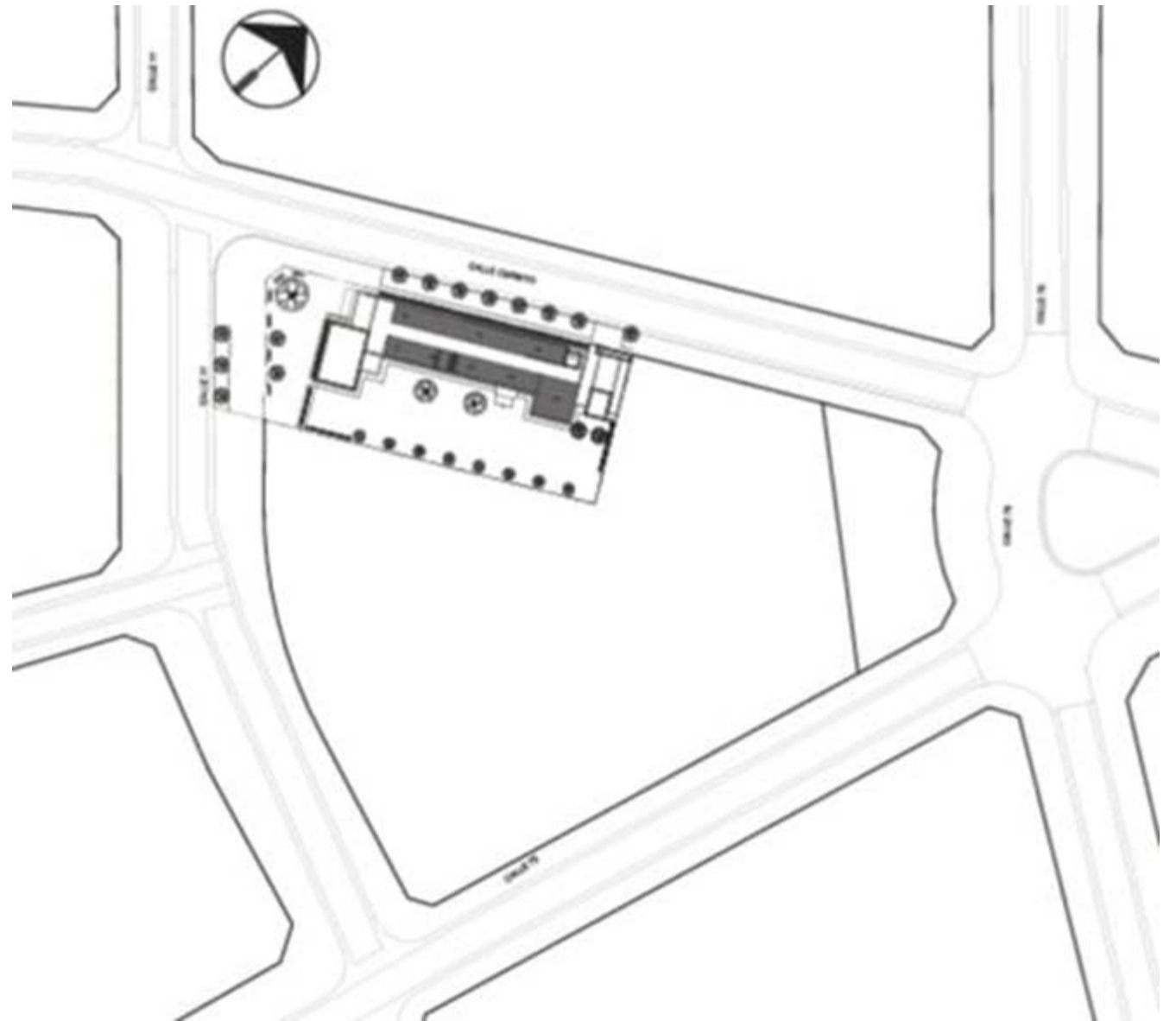
Construcción del Centro de Atención Primaria de la Salud (CAPS) “CAPS Nuevo Golf” en la localidad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon



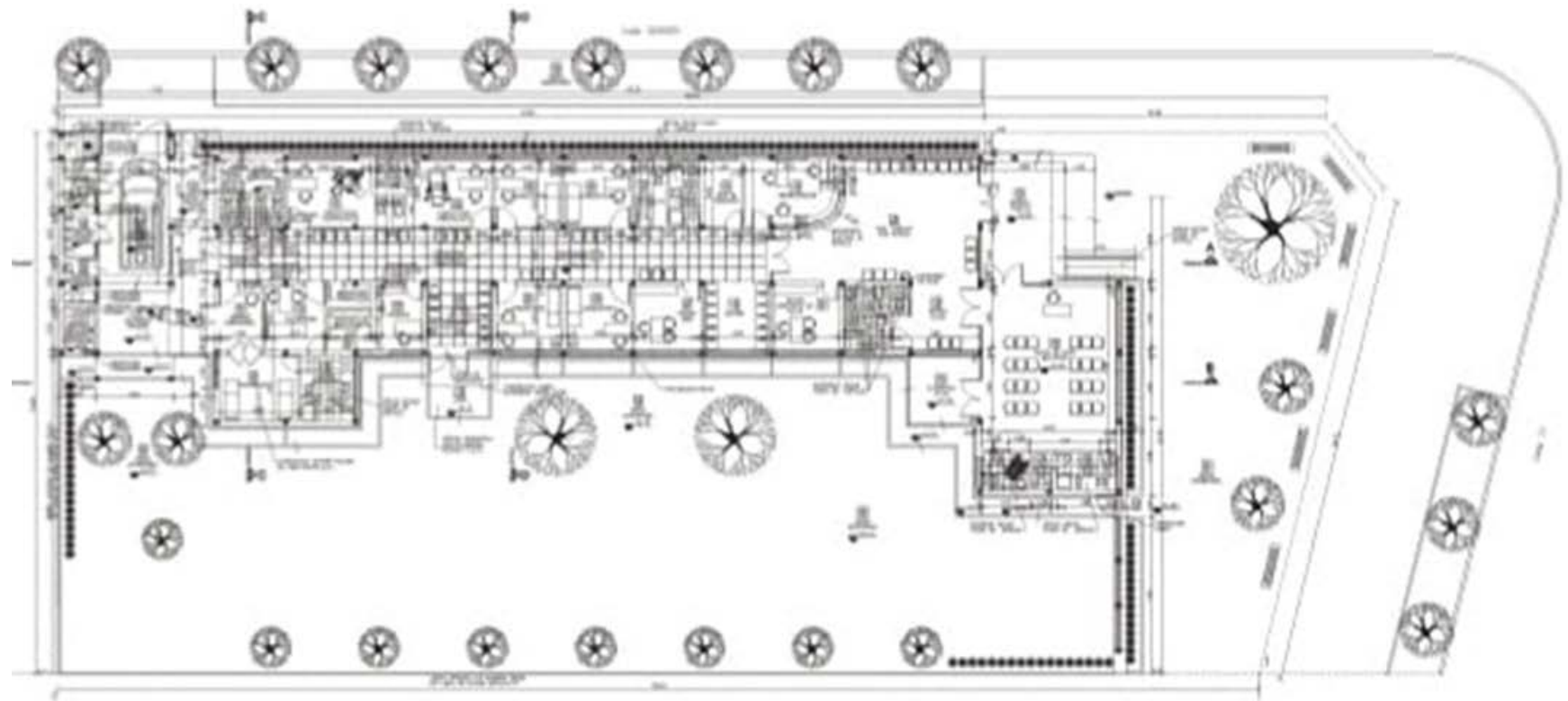
Construcción del Centro de Atención Primaria de la Salud (CAPS) “CAPS Nuevo Golf” en el Partido de General Pueyrredon

Implantación del Proyecto

El predio a construir el Centro de Atención Primaria de la Salud se encuentra ubicado en la calle Cerrito, entre calle 75 y Cabo Corrientes (calle 77), de la localidad de Mar del Plata, partido de General Pueyrredon.



El CAPS responde a un programa de necesidades médico arquitectónico planteado por las autoridades del Ministerio de Salud de la PBA en conjunto con las autoridades municipales



Contará con las siguientes áreas



Áreas

- 6 Consultorios: 4 serán de atención general, 1 odontológico y 1 ginecológico con baño incluido.
- Enfermería, vacunatorio, farmacia con depósito de medicamentos (cercanos al hall para facilitar la atención y el expendio de insumos).
- Salón de usos múltiples (S.U.M) con acceso independizado para que la comunidad pueda utilizarlo.
- Sanitarios públicos, sanitarios adaptados para personas con discapacidad, sanitarios para el personal.
- Depósito de uso general, office de personal y de limpieza.
- Circulación de servicio con salida directa al exterior que conecta con los depósitos de residuos biopatogénicos y residuos domiciliarios.
- Local para albergar los tubos de oxígeno y el grupo electrógeno de 10 Kva.

Contará con los siguientes accesos



Accesos

- Considera accesos diferenciados:
- Acceso desde la calle Cerrito, con rampa especialmente diseñada (pendiente del 8%). Los pacientes ambulatorios podrán acceder al hall de acceso para su posterior derivación con los profesionales de la salud.
- Acceso de ambulancias: para el ingreso de pacientes en ambulancia de manera independiente a través de un espacio semicubierto con vinculación directa a la enfermería.
- Ingreso de servicio para independizar el acceso de proveedores y mantenimiento general del CAPS.

Además contará con el siguiente equipamiento



Equipamiento

- Sistema de detección y aviso de incendios, extintores y bocas de incendio, sistema de alarma tipo C.C.T.V. (sistema de vigilancia por video), aires acondicionado split frío-calor, red y rack de datos, sistema de turnera, central y red de telefonía y red para conexión de T.V.
- Red de gases medicinales para la provisión de oxígeno en consultorios y enfermería.
- Mobiliario y equipamiento de distinto tipo: mostrador de admisión y farmacia, escritorios, sillas de escritorios, sillas de espera, muebles de guardado, heladeras y anafes eléctricos.
- Equipamiento médico : sillón odontológico, camilla ginecológica y camillas de consultorios.

Superficies del Proyecto

SUPERFICIE DEL TERRENO

1454,43 m²

SUPERFICIE A CONSTRUIR

Superficie Cubierta a Construir

434,98 m²

Superficie Semicubierta a Construir

70,82 m²

Superficie total a construir

505,80 m²

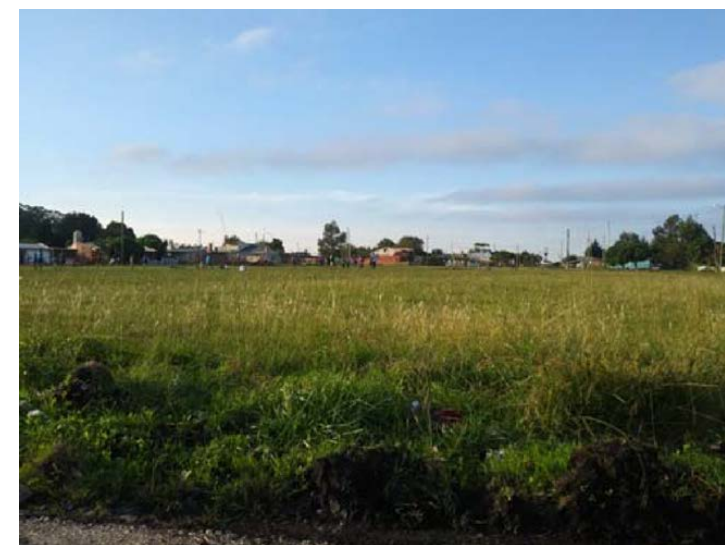
SUPERFICIE LIBRE

Superficie Libre

948,63 m²



Vista desde calle Cerrito



Vista de la manzana

Beneficios del Proyecto

- **Población Beneficiada: 662.430 Hab.**
- **Aumento de la población con cobertura pública efectiva en los servicios de salud del Primer Nivel de Atención**
- **Equidad en el acceso y atención de los servicios de salud**
- **Promoción, prevención y asistencia a la comunidad**

▶ Desarrollo del proyecto

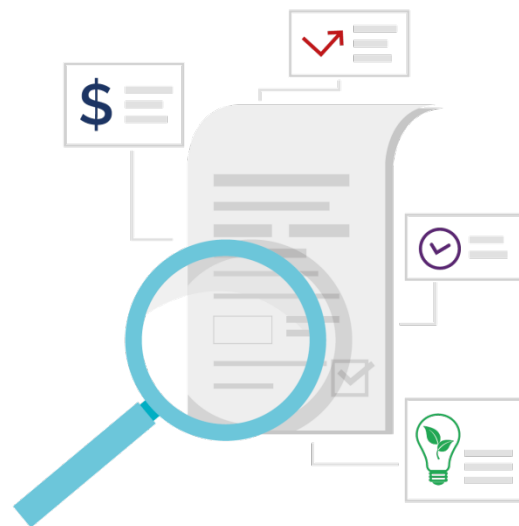
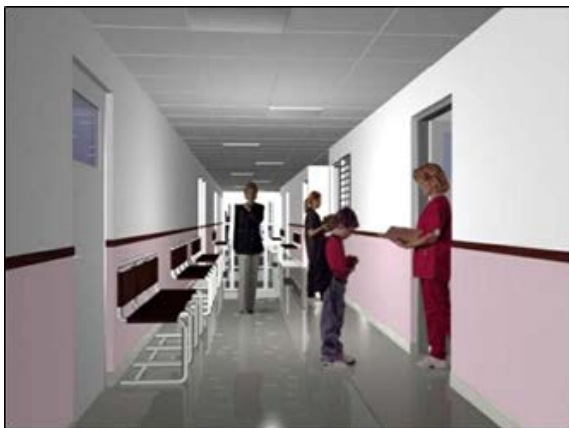


- **Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos**
- **Ministerio de Salud**
- Municipio de General Pueyrredon
- Desarrollo técnico: **MS y MISP- Dirección Provincial de Arquitectura (DPA)**
- Ejecutor del proyecto: **MISP-DPA**
- Financiamiento: **PBA**
- Presupuesto Oficial: **\$ 112.018.654,53**
- Plazo de ejecución: **270 días**
- Sistema de contratación: **Licitación Pública**

CONSULTA PÚBLICA VIRTUAL

Construcción del Centro de Atención Primaria de la Salud (CAPS) “CAPS Nuevo Golf”, Partido de General Pueyrredon

Información disponible



- Memoria técnico descriptiva
- Especificaciones técnicas particulares
- Planos de obras principales y de obras complementarias
- Presupuesto oficial y plazo de obra
- Ficha de evaluación ambiental y social

https://www.gba.gob.ar/hacienda_y_finanzas/consulta_publica



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Ministerio de Hacienda y Finanzas

Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

Ministerio de Salud