

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
Ministerio de Hacienda y Finanzas
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Ministerio de Salud

**Construcción del Centro Comunitario de Salud
Mental (CCSM) y Unidad Residencial (UR)**
“CCSM y UR La Plata”
Localidad Melchor Romero / Partido de La Plata

https://www.gba.gob.ar/hacienda_y_finanzas/consulta_publica

1/2
**CONSULTA
PÚBLICA
VIRTUAL**

OBRA EN
LA PLATA
2023

MINISTERIO DE
INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

MINISTERIO
DE SALUD

MINISTERIO DE
HACIENDA Y FINANZAS



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

Entre el 22 de abril y el 28 de abril de 2023



CONSULTA PÚBLICA VIRTUAL

PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO E INTEGRACIÓN DE REDES DE SALUD
EN LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**Construcción del Centro Comunitario de Salud
Mental (CCSM) y Unidad Residencial (UR) “CCSM
y UR La Plata ”**

Localidad Melchor Romero / Partido de La Plata

MINISTERIO DE
INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

MINISTERIO
DE SALUD

MINISTERIO DE
HACIENDA Y FINANZAS



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

¿QUÉ ES una consulta pública?

Es el espacio que busca propiciar la participación ciudadana y establecer una comunicación activa entre diferentes actores sociales, organizaciones comunales.

El fin es consultar y socializar el Proyecto y promover un proceso de análisis de los impactos ambientales y sociales.



OBJETIVO de la presente consulta

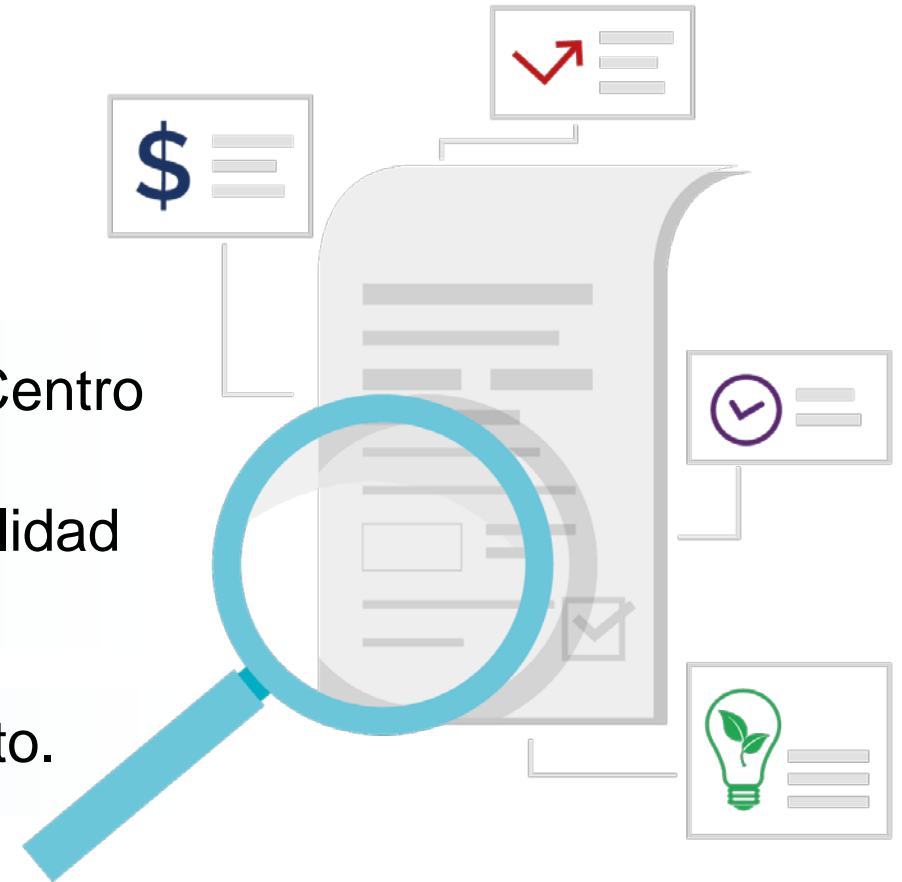
Informar sobre el proyecto, sus beneficios, los impactos ambientales y sociales, y las medidas de mitigación que serán adoptadas para evitar o mitigar impactos, mejorando de esta forma la toma de decisiones del Estado Provincial.

La realización de la Consulta Pública Virtual forma parte de la realización de la obra “*Construcción del Centro Comunitario de Salud Mental (CCSM) y Unidad Residencial (UR) CCSM y UR La Plata*” en la localidad Melchor Romero / Partido de La Plata.

Documentos en consulta

Dar a conocer y poner en consideración:

- **El proyecto técnico de la obra** Construcción del Centro Comunitario de Salud Mental (CCSM) y Unidad Residencial (UR) “CCSM y UR La Plata”, en la localidad Melchor Romero, Partido de La Plata.
- **Documentos Ambientales y Sociales** del proyecto.





Partido de La Plata

926 km²

772.618 Hab.

Fuente: INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2022. Resultados provisionales. Informe Enero 23.

PROGRAMA DE
FORTALECIMIENTO E
INTEGRACIÓN DE REDES
DE SALUD
EN LA
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Objetivo:

Fortalecer la Red Provincial de Salud Mental y Consumos Problemáticos a través de dispositivos con modalidad de atención integral, territorial e interdisciplinario.

- Construcción y puesta en funcionamiento del Centro Comunitario en Salud Mental y Unidad Residencial

Construcción del Centro Comunitario de Salud Mental (CCSM) y Unidad Residencial (UR) “CCSM y UR La Plata”, Partido de La Plata.

- Los **CCSM** son dispositivos ambulatorios orientados a la promoción, prevención, atención y rehabilitación psicosocial.
- Desde ellos se generan acciones con el propósito de identificar, proporcionar, preservar y fortalecer los apoyos necesarios para cada persona, y dar respuesta a las necesidades básicas, terapéuticas y sociales de acuerdo a sus habilidades e intereses.
- El equipo de salud propicia la participación de la comunidad en general en las actividades propuestas.
- Cuentan con un equipo interdisciplinario: psicología, psiquiatría, trabajo social, psicopedagogía, musicoterapia, terapia ocupacional, enfermería, talleristas, operadores y/o acompañantes terapéuticos, entre otros, que realizan tareas vinculadas a los procesos de atención con base en las comunidades y sistemas de apoyos.
- Las **UR** son dispositivos que brindan alojamiento y acompañamiento en un ambiente terapéutico a personas en situación de consumos problemáticos. Tienen una modalidad convivencial e incluyen residencia de forma temporaria.
- Trabajan en articulación con las redes de asistencia en salud mental propia de la comunidad y específica de la Red Provincial de Salud Mental y Consumos problemáticos con base en la comunidad (CPA-Salud Mental, Centros Comunitarios).
- Desde estos dispositivos se generan acciones con el propósito de identificar, proporcionar, preservar y fortalecer los apoyos necesarios, mediante intervenciones terapéuticas y rehabilitadoras, y generar acciones para la inclusión social.

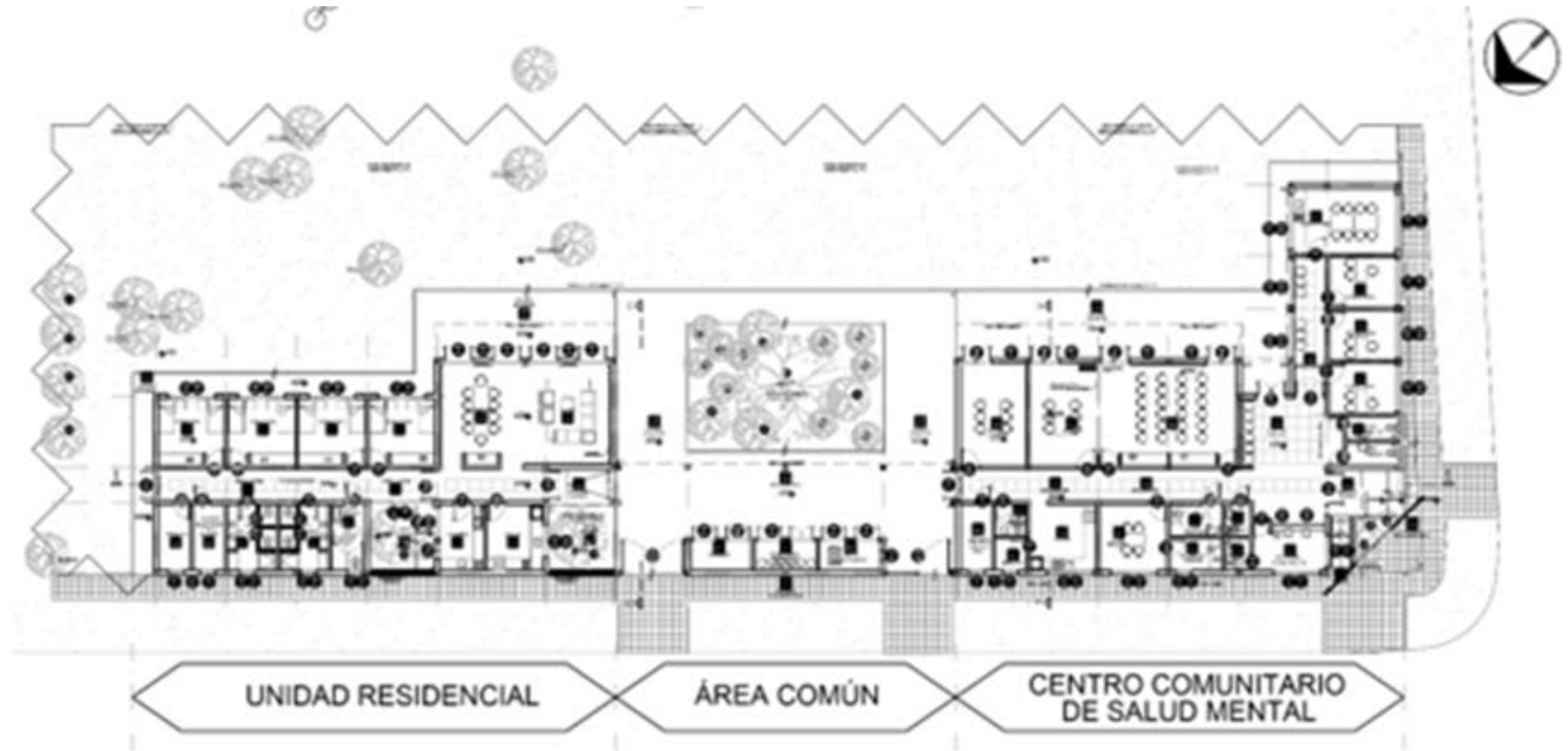
Construcción del Centro Comunitario de Salud Mental (CCSM) y Unidad Residencial (UR) “CCSM y UR La Plata” en el Partido de La Plata

Implantación del Proyecto

El terreno a construir el Centro Comunitario de Salud Mental y Unidad Residencial se encuentra ubicado sobre calle 515 esquina 159, perteneciente al “Hogar Granja La Esperanza” barrio La Granja de dominio provincial, en la localidad Melchor Romero, Partido de La Plata.



El CCSM y UR responde a un programa arquitectónico de necesidades de salud planteado por las autoridades del Ministerio de Salud de la PBA



Contará con las siguientes áreas

Áreas del CCSM

- Área asistencial compuesta por: 3 consultorios individuales y 1 consultorio grupal. Esta área podría cerrarse e independizarse del resto de la planta.
- Área para el desarrollo de actividades grupales y comunitarias compuesta por: Salón de Usos Múltiples (S.U.M) y 2 Salones para el uso de talleres.
- Espacios comunes a ambas áreas: recepción y admisión, sala de estar de profesionales con depósito de medicamentos y archivo, cocina con depósito, office de limpieza, sanitarios públicos, sanitarios para el personal, sanitarios adaptados para personas con discapacidad.



Contará con las siguientes áreas

Áreas de la UR

- Área privada compuesta por: 4 habitaciones para dos personas cada una, baños con duchas y baño adaptado para personas con discapacidad. Esta área podría cerrarse e independizarse del resto de la planta.
- Área común compuesta por: 1 Estar-Comedor con una expansión por medio de una galería, 1 Cocina y Lavadero con patio interno.
- Espacios comunes: Ambas áreas tendrán salida y se comunicarán a través de un patio y un semicubierto en común con el CCSM.



Contará con los siguientes accesos

Accesos

- Considera accesos diferenciados:

CCSM

- Acceso principal: desde intersección de calles 515 y 159.
- 2 Accesos secundarios: uno en relación al área de espera y recepción y otro al final de la circulación del SUM y talleres.

UR

- Acceso principal: desde la calle, ubicado en el área común, en el frente del edificio.
- 1 Acceso secundario: al final de la circulación de las habitaciones.

Además contará con el siguiente equipamiento

Equipamiento

- Sistema de detección y aviso de incendios, extintores y bocas de incendio, sistema de alarma tipo C.C.T.V. (sistema de vigilancia por video), aires acondicionado split frío-calor, red y rack de datos, sistema de turnera, central y red de telefonía y red para conexión de T.V.
- Mobiliario y equipamiento de distinto tipo: mostrador de administración, muebles bajo mesada, muebles SUM, sillas tandem, sillas operativas, escritorios, mesas de trabajo en talleres y consultorios, muebles en habitaciones, muebles en estar/comedor, heladeras y cocinas.

Superficies del Proyecto

Superficie de parcela destinada para implantar CCSM y UR	1690,90 m ²
Superficie Cubierta a Construir CCSM	279,32 m ²
Superficie Semicubierta a Construir CCSM	39,95 m ²
Superficie Cubierta a Construir UR	208,70 m ²
Superficie Semicubierta a Construir UR	22,95 m ²
Superficie Cubierta a Construir Area Común	19,50 m ²
Superficie Semicubierta a Construir Area Común	79,15 m ²
Superficie obras exteriores	1041,33 m ²
Superficie vereda municipal reglamentaria	160,43 m ²



Vista desde el interior del terreno hacia calle 515



Vista desde calle 159

Beneficios del Proyecto

- **Población Beneficiada: 708.733 hab.**
- **Mejorar la accesibilidad a los dispositivos de atención.**
- **Garantizar la continuidad de los cuidados en salud mental desde una perspectiva de derechos y con base en la comunidad.**

▶ Desarrollo del proyecto

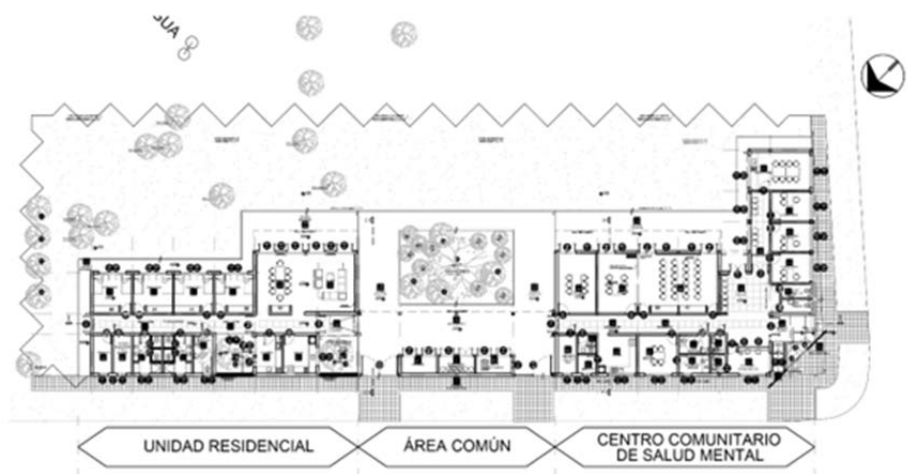


- **Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos**
- **Ministerio de Salud**
- Desarrollo técnico: **MS y MISP-Dirección Provincial de Arquitectura (DPA)**
- Ejecutor del proyecto: **MISP-DPA**
- Financiamiento: **PBA**
- Presupuesto Oficial: **\$ 278.419.591,73**
- Plazo de ejecución: **270 días**
- Sistema de contratación: **Licitación Pública**

CONSULTA PÚBLICA VIRTUAL

Construcción del Centro Comunitario de Salud Mental (CCSM) y Unidad Residencial (UR) “CCSM y UR La Plata”, Partido de La Plata

Información disponible



- Memoria técnico descriptiva
- Especificaciones técnicas particulares
- Planos de obras principales y de obras complementarias
- Presupuesto oficial y plazo de obra
- Ficha de evaluación ambiental y social

https://www.gba.gob.ar/hacienda_y_finanzas/consulta_publica



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Ministerio de Hacienda y Finanzas

Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

Ministerio de Salud