

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
Ministerio de Hacienda y Finanzas
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Ministerio de Salud

Construcción de la Unidad Residencial (UR) “UR Mercedes”

Localidad Mercedes / Partido de Mercedes

https://www.gba.gob.ar/hacienda_y_finanzas/consulta_publica

1/2
CONSULTA
PÚBLICA
VIRTUAL

OBRA EN
MERCEDES
2023



Entre el 10 de septiembre y el 16 de septiembre de 2023



CONSULTA PÚBLICA VIRTUAL

PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO E INTEGRACIÓN DE REDES DE SALUD
EN LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Construcción de la Unidad Residencial (UR) “UR Mercedes”

Localidad Mercedes / Partido de Mercedes

MINISTERIO DE
INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

MINISTERIO
DE SALUD

MINISTERIO DE
HACIENDA Y FINANZAS



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

¿QUÉ ES una consulta pública?

Es el espacio que busca propiciar la participación ciudadana y establecer una comunicación activa entre diferentes actores sociales, organizaciones comunales.

El fin es consultar y socializar el Proyecto y promover un proceso de análisis de los impactos ambientales y sociales.



OBJETIVO de la presente consulta

Informar sobre el proyecto, sus beneficios, los impactos ambientales y sociales, y las medidas de mitigación que serán adoptadas para evitar o mitigar impactos, mejorando de esta forma la toma de decisiones del Estado Provincial.

La realización de la Consulta Pública Virtual forma parte de la realización de la obra “*Construcción de la Unidad Residencial (UR) UR Mercedes*” en la localidad Mercedes / Partido de Mercedes.

Documentos en consulta

Dar a conocer y poner en consideración:

- **El proyecto técnico de la obra** Construcción de la Unidad Residencial (UR) “UR Mercedes”, en la localidad Mercedes, Partido de Mercedes.
- **Documentos Ambientales y Sociales** del proyecto.



Partido de Mercedes



1050 km²

8 localidades

73.477 Hab.

Fuente: INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2022. Resultados provisionales. Informe Enero 23.

PROGRAMA DE
FORTALECIMIENTO E
INTEGRACIÓN DE REDES
DE SALUD
EN LA
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Objetivo:

Fortalecer la Red Provincial de Salud Mental y Consumos Problemáticos a través de dispositivos con modalidad de atención integral, territorial e interdisciplinario.

- Construcción y puesta en funcionamiento de la Unidad Residencial

Construcción de la Unidad Residencial (UR) “UR Mercedes”, Partido de Mercedes.

- La **UR** es un dispositivos que brinda alojamiento y acompañamiento en un ambiente terapéutico a personas con problemáticas en salud mental y en situación de consumos problemáticos. Tiene una modalidad convivencial e incluye residencia de forma temporaria.
- Trabaja en articulación con las redes de asistencia en salud mental propia de la comunidad y específica de la Red Provincial de Salud Mental y Consumos problemáticos con base en la comunidad (CPA-Salud Mental, Centros Comunitarios).
- Desde estos dispositivos se generan acciones con el propósito de identificar, proporcionar, preservar y fortalecer los apoyos necesarios, mediante intervenciones terapéuticas y rehabilitadoras, y generar acciones para la inclusión social.

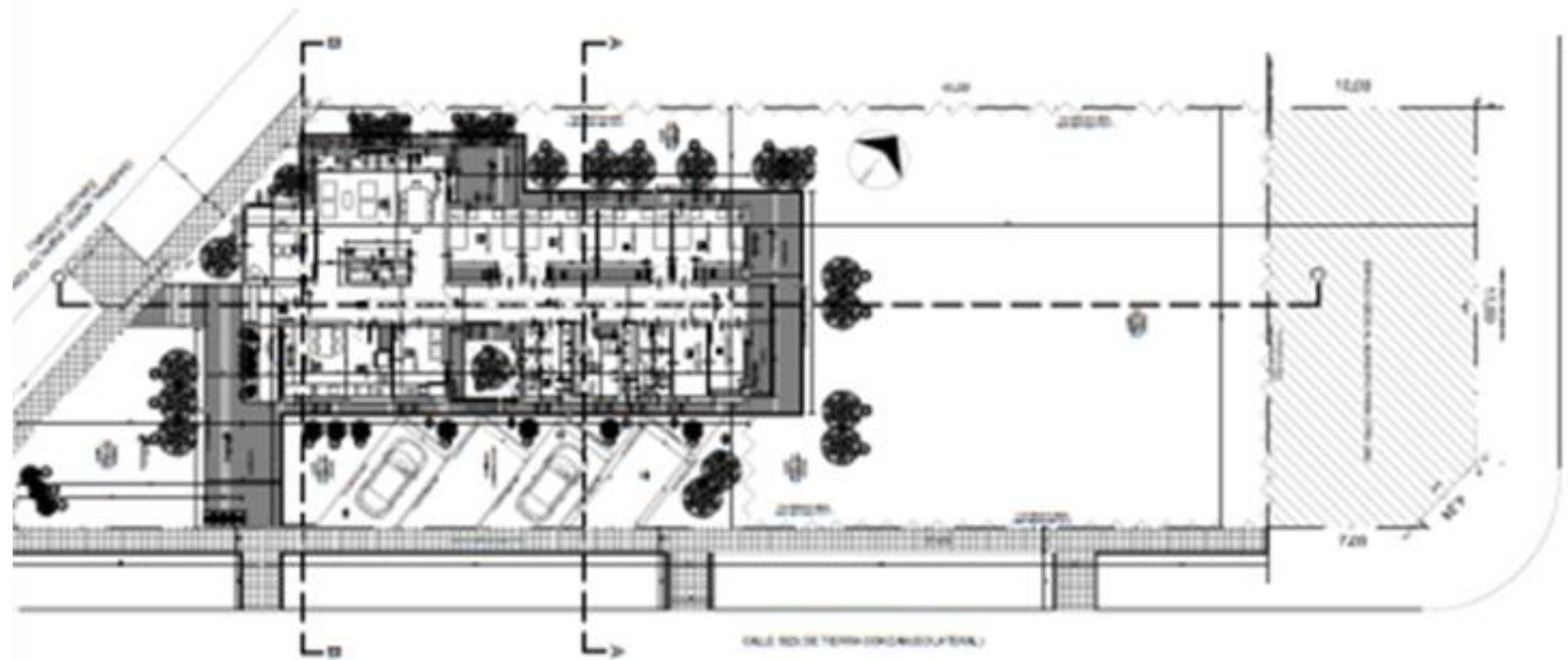
Construcción de la Unidad Residencial (UR) “UR Mercedes” en el Partido de Mercedes

Implantación del Proyecto

El terreno a construir la Unidad Residencial se encuentra ubicado sobre calle 522 esquina Diagonal Norte, en la localidad Mercedes, Partido de Mercedes.



La UR responde a un programa arquitectónico de necesidades de salud planteado por las autoridades del Ministerio de Salud de la PBA



Contará con las siguientes áreas

Áreas de la UR

- Área asistencial compuesta por: 4 dormitorios, 1 sala para entrevistas. Todas con luz y ventilación natural.
- Área para el desarrollo de actividades grupales y comunitarias: 1 salón comedor con salida a una expansión.
- Espacios comunes: Ambas áreas se encuentran servidas para un módulo de apoyo que cuenta con: lavadero, estar del personal, cocina, sanitarios de personal, depósito y núcleos de sanitarios públicos y adaptados para personas con discapacidad.



Contará con los siguientes accesos

Accesos

- Considera accesos diferenciados:
- **Acceso principal**, ubicado en la articulación del área asistencial y área de servicios.
- Dos **Accesos secundarios**, funcionan también como medio de evaluación. Se ubican uno en el área del comedor y el otro al final de la circulación.



Además contará con el siguiente equipamiento

Equipamiento

- Sistema de detección y aviso de incendios, extintores y bocas de incendio, sistema de alarma tipo C.C.T.V. (sistema de vigilancia por video), aires acondicionado split frío-calor, red y rack de datos, sistema de turnera, central y red de telefonía y red para conexión de T.V.
- Mobiliario y equipamiento de distinto tipo: placares en dormitorios; placard con frente en depósito general, paso y cocina; muebles sobre muro en comedor; heladera, cocina, muebles bajo mesada, escritorio, sillas de escritorio.

Superficies del Proyecto

Superficie del Terreno	1085,35 m ²
Superficie Cubierta a Construir	220,49 m ²
Superficie Semicubierta a Construir	6,02 m ²
Superficie total a Construir	226,51 m ²
Superficie Libre con trabajos exteriores (incluye parqueización)	858,84 m ²
Superficie vereda municipal reglamentaria	141,00 m ²



Vistas del predio

Beneficios del Proyecto

- **Población Beneficiada: 67.415 hab.**
- **Mejorar la accesibilidad a los dispositivos de atención.**
- **Garantizar la continuidad de los cuidados en salud mental desde una perspectiva de derechos y con base en la comunidad.**

▶ Desarrollo del proyecto

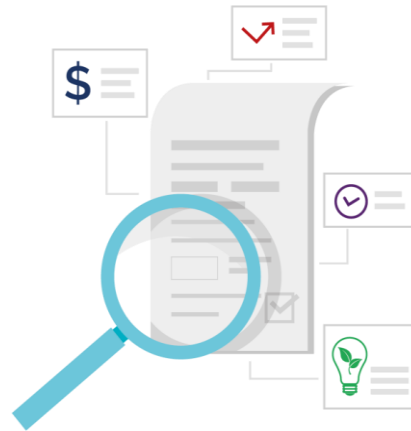
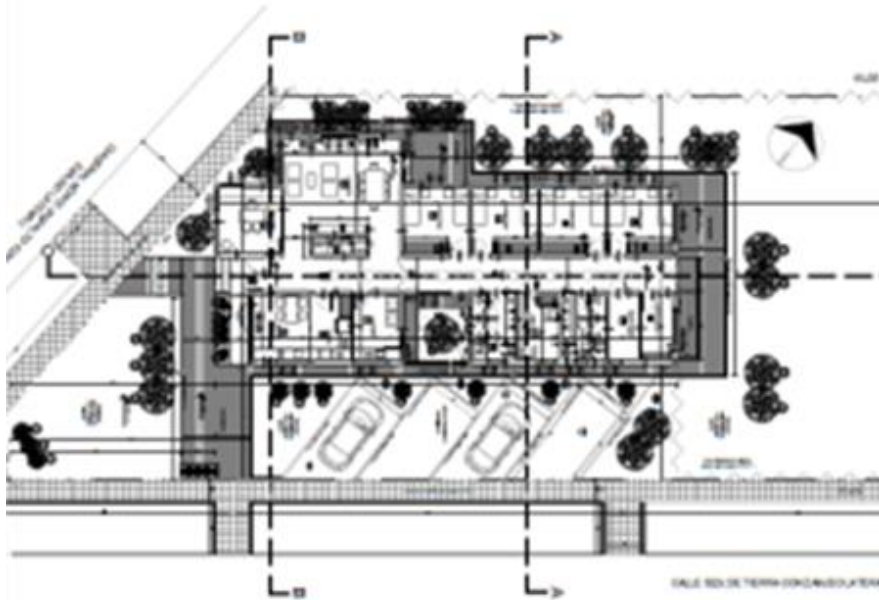


- **Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos**
- **Ministerio de Salud**
- Desarrollo técnico: **MS y MISP-Dirección Provincial de Arquitectura (DPA)**
- Ejecutor del proyecto: **MISP-DPA**
- Financiamiento: **PBA**
- Presupuesto Oficial: **\$ 182.057.794,95**
- Plazo de ejecución: **365 días**
- Sistema de contratación: **Licitación Pública**

CONSULTA PÚBLICA VIRTUAL

Construcción de la Unidad Residencial (UR) “UR Mercedes”, Partido de Mercedes

Información disponible



- Memoria técnico descriptiva
- Especificaciones técnicas particulares
- Planos de obras principales y de obras complementarias
- Presupuesto oficial y plazo de obra
- Ficha de evaluación ambiental y social

https://www.gba.gob.ar/hacienda_y_finanzas/consulta_publica



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Ministerio de Hacienda y Finanzas

Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

Ministerio de Salud