

**PROVINCIA DE BUENOS AIRES**  
**Ministerio de Hacienda y Finanzas**  
**Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos**  
**Ministerio de Salud**

**Construcción del Centro de Atención Primaria  
de la Salud (CAPS) “CAPS La Terminal”**  
Localidad Tandil / Partido de Tandil

[https://www.gba.gob.ar/hacienda\\_y\\_finanzas/consulta\\_publica](https://www.gba.gob.ar/hacienda_y_finanzas/consulta_publica)

**1/2**  
**CONSULTA  
PÚBLICA  
VIRTUAL**

OBRA EN  
TANDIL  
2023

MINISTERIO DE  
INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

MINISTERIO  
DE SALUD

MINISTERIO DE  
HACIENDA Y FINANZAS



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
**BUENOS AIRES**

Entre el 20 y el 26 de septiembre de 2023



# CONSULTA PÚBLICA VIRTUAL

PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO E INTEGRACIÓN DE REDES DE  
SALUD EN LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**Construcción del Centro de Atención Primaria  
de la Salud (CAPS) “CAPS La Terminal”**

Localidad Tandil / Partido de Tandil

MINISTERIO DE  
INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

MINISTERIO  
DE SALUD

MINISTERIO DE  
HACIENDA Y FINANZAS



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
**BUENOS AIRES**

# ¿QUÉ ES una consulta pública?

Es el espacio que busca propiciar la participación ciudadana y establecer una comunicación activa entre diferentes actores sociales, organizaciones comunales y autoridades municipales.

El fin es consultar y socializar el Proyecto y promover un proceso de análisis de los impactos ambientales y sociales.



# OBJETIVO de la presente consulta

Informar sobre el proyecto, sus beneficios, los impactos ambientales y sociales, y las medidas de mitigación que serán adoptadas para evitar o mitigar impactos, mejorando de esta forma la toma de decisiones del Estado Provincial.

La realización de la Consulta Pública Virtual forma parte de la realización de la obra “*Construcción del Centro de Atención Primaria de la Salud (CAPS) CAPS La Terminal*” en la localidad Tandil / Partido de Tandil.

# Documentos en consulta

Dar a conocer y poner en consideración:

- **El proyecto técnico de la obra** Construcción del Centro de Atención Primaria de la Salud (CAPS) “CAPS La Terminal”, en la localidad Tandil, Partido de Tandil.
- **Documentos Ambientales y Sociales** del proyecto.



# Partido de Tandil



4.935 km<sup>2</sup>

5 Localidades

6 Parajes

150.162 Hab.

Fuente: INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2022. Resultados provisionales. Informe Enero 23.

PROGRAMA DE  
FORTALECIMIENTO E  
INTEGRACIÓN DE REDES  
DE SALUD  
EN LA  
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**Objetivo:**

**Mejorar la  
accesibilidad y la  
cobertura efectiva  
de los servicios  
públicos de salud  
para la población  
de la provincia.**

- Incrementar la cobertura efectiva de servicios públicos en el PNA
- Construcción y puesta en funcionamiento de nuevos CAPS

**Construcción del Centro de Atención Primaria de la Salud (CAPS) “CAPS La Terminal” en la localidad Tandil, Partido de Tandil.**

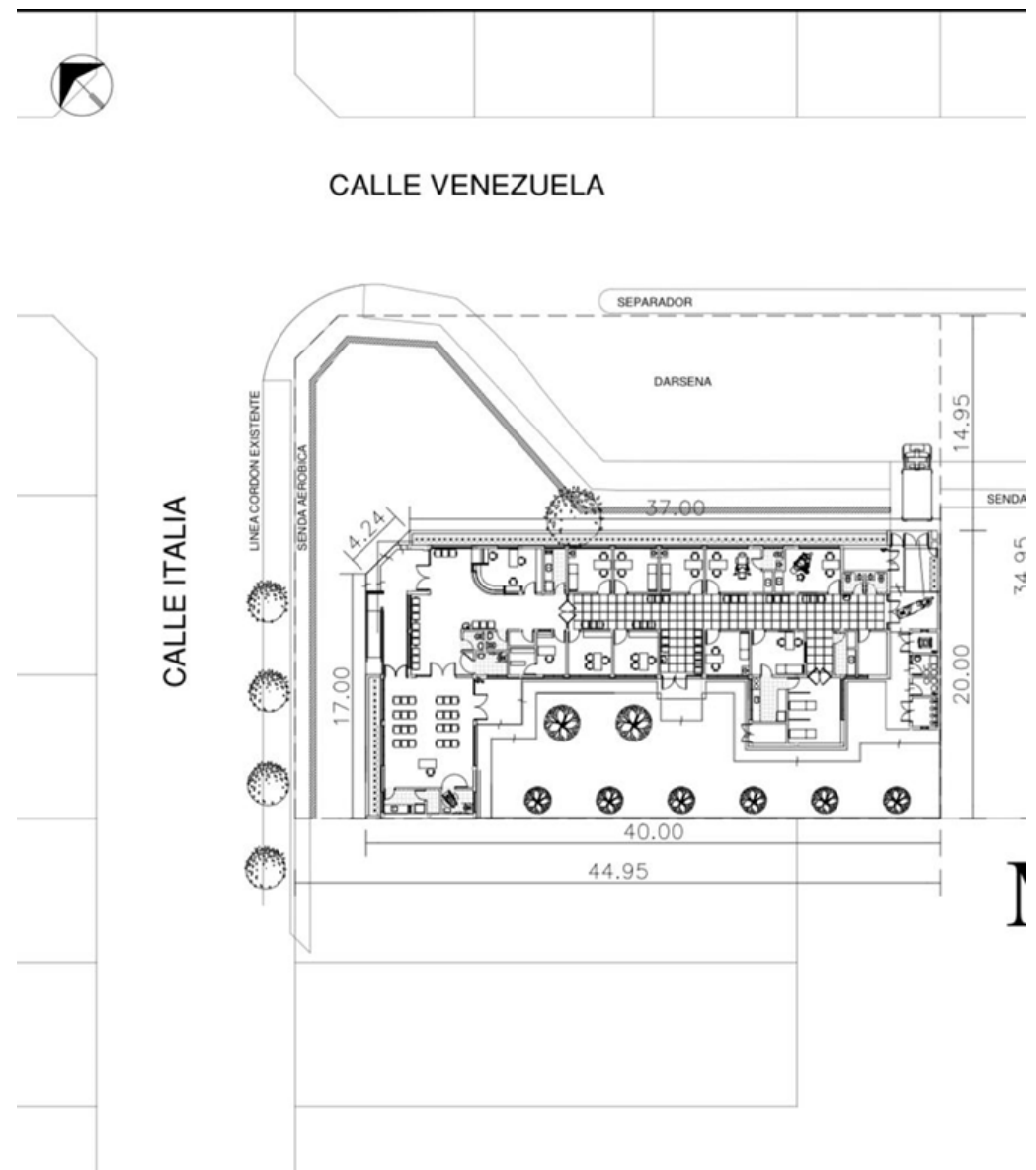




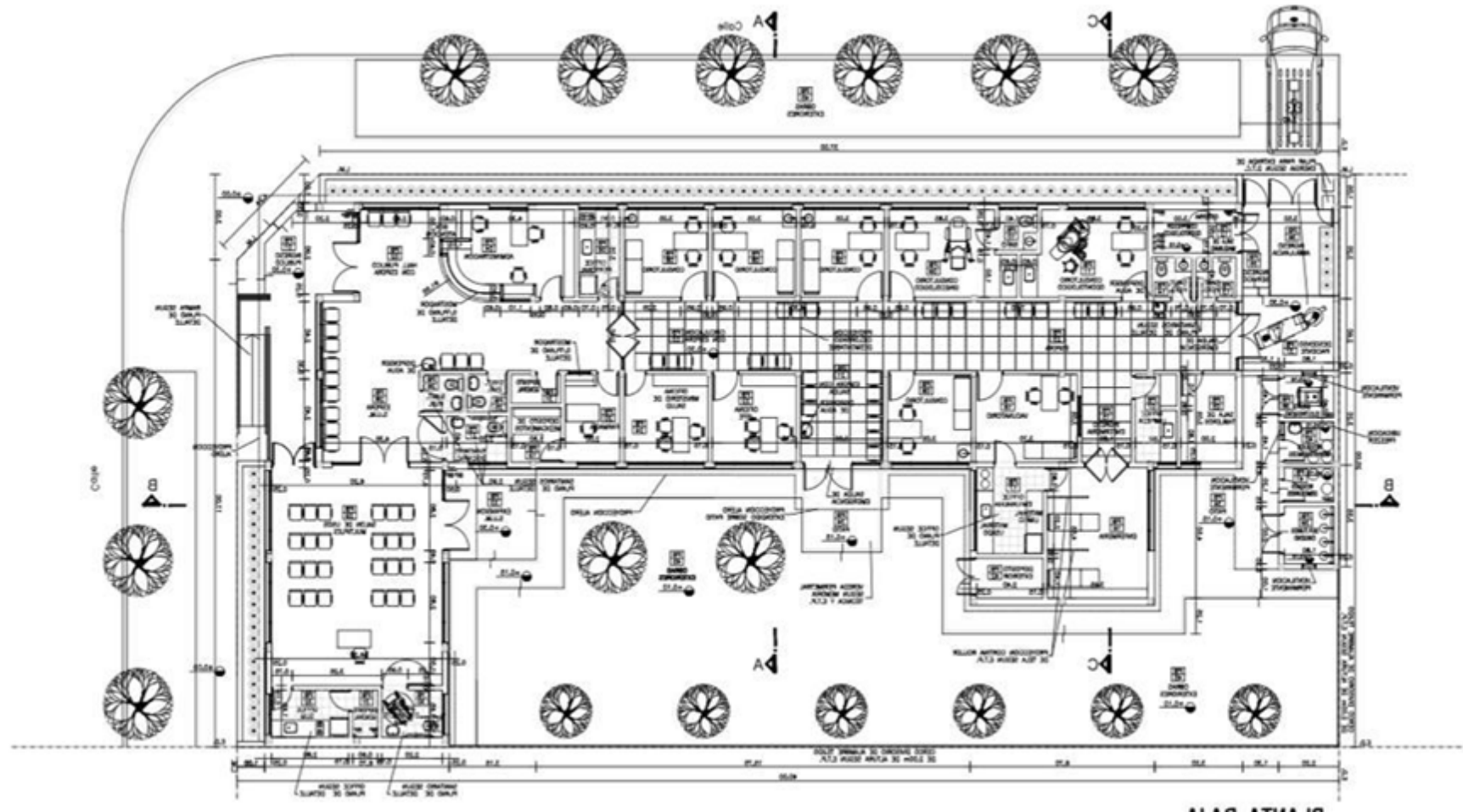
# Construcción del Centro de Atención Primaria de la Salud (CAPS) “CAPS La Terminal” en el Partido de Tandil

## Implantación del Proyecto

El predio a construir el Centro de Atención Primaria de la Salud se encuentra ubicado en la intersección de las calles Italia y Venezuela, de la Localidad Tandil, Partido de Tandil.



El CAPS responde a un programa de necesidades médico arquitectónico planteado por las autoridades del Ministerio de Salud de la PBA en conjunto con las autoridades municipales



## Contará con las siguientes áreas



## Áreas

- 6 Consultorios: 4 serán de atención general, 1 odontológico y 1 ginecológico con baño incluido.
- Enfermería, vacunatorio, farmacia con depósito de medicamentos (sobre el pasillo central para facilitar la atención y el expendio de insumos).
- Salón de usos múltiples (S.U.M) con acceso independizado para que la comunidad pueda utilizarlo.
- Sanitarios públicos, sanitarios adaptados para personas con discapacidad.
- Depósito de uso general, office.
- Circulación de servicio con salida directa al exterior que conecta con los depósitos de residuos biopatogénicos y residuos domiciliarios.
- Local para albergar los tubos de oxígeno y el grupo electrógeno de 10 Kva.

## Contará con los siguientes accesos



## Accesos

- Considera accesos diferenciados:
- Acceso desde la intersección de las calles Italia y Venezuela, con rampa especialmente diseñada (pendiente del 8%). Los pacientes ambulatorios podrán acceder al hall de acceso para su posterior derivación con los profesionales de la salud.
- Acceso de ambulancias: para el ingreso de pacientes en ambulancia de manera independiente a través de un espacio semicubierto con vinculación directa a la enfermería.
- Ingreso de servicio para independizar el acceso de proveedores y mantenimiento general del CAPS.

Además contará con el siguiente equipamiento



## Equipamiento

- Sistema de detección y aviso de incendios, extintores y bocas de incendio, sistema de alarma tipo C.C.T.V. (sistema de vigilancia por video), aires acondicionado split frío-calor, red y rack de datos, sistema de turnera, central y red de telefonía y red para conexión de T.V.
- Red de gases medicinales para la provisión de oxígeno en consultorios y enfermería.
- Mobiliario y equipamiento de distinto tipo: mostrador de admisión y farmacia, escritorios, sillas de escritorios, sillas de espera, muebles de guardado, heladeras y anafes eléctricos.
- Equipamiento médico: sillón odontológico, camilla ginecológica y camillas de consultorios.

# Superficies del Proyecto

<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	795, 50 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE A CONSTRUIR</b>	
Superficie Cubierta a Construir	421,28 m <sup>2</sup>
Superficie Semicubierta a Construir	60,42 m <sup>2</sup>
<b>Superficie total a construir</b>	<b>481,70 m<sup>2</sup></b>
<b>SUPERFICIE LIBRE</b>	
<b>Superficie Libre</b>	<b>313,80 m<sup>2</sup></b>



Vista desde la esquina de calle Italia y calle Venezuela



Vista hacia calle Italia

## Beneficios del Proyecto

- **Población Beneficiada: 150.162 Hab.**
- **Aumento de la población con cobertura pública efectiva en los servicios de salud del Primer Nivel de Atención**
- **Equidad en el acceso y atención de los servicios de salud**
- **Promoción, prevención y asistencia a la comunidad**

# ▶ Desarrollo del proyecto



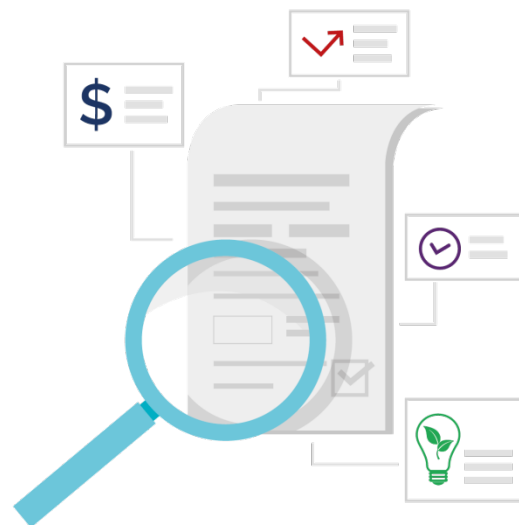
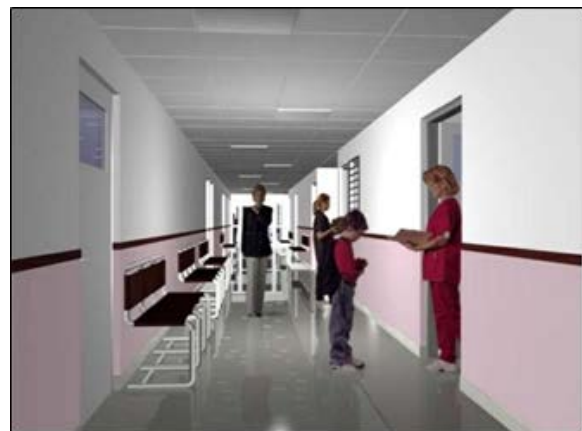
- **Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos**
- **Ministerio de Salud**
- Municipio de Tandil
- Desarrollo técnico: **MS y MISP-Dirección Provincial de Arquitectura (DPA)**
- Ejecutor del proyecto: **MISP-DPA**
- Financiamiento: **PBA**
- Presupuesto Oficial: **\$ 100.795.823,83**
- Plazo de ejecución: **270 días**
- Sistema de contratación: **Licitación Pública**



## CONSULTA PÚBLICA VIRTUAL

# Construcción del Centro de Atención Primaria de la Salud (CAPS) “CAPS La Terminal”, Partido de Tandil

## Información disponible



- Memoria técnico descriptiva
- Especificaciones técnicas particulares
- Planos de obras principales y de obras complementarias
- Presupuesto oficial y plazo de obra
- Ficha de evaluación ambiental y social

[https://www.gba.gob.ar/hacienda\\_y\\_finanzas/consulta\\_publica](https://www.gba.gob.ar/hacienda_y_finanzas/consulta_publica)



## **PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

Ministerio de Hacienda y Finanzas

Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

Ministerio de Salud